



Göteborgs Stad

Stadsbyggnadskontoret

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2015-01-30
BN 2014-12-16
Diarienummer 0563/13

Planavdelningen

Maria Lissvall
Telefon 031-368 17 63
E-post: maria.lissvall@sbk.goteborg.se

Inriktning för arbetet med detaljplan för infrastruktur mm för Medicinareberget och Sahlgrenska inom stadsdelarna Änggården, Annedal och Guldheden

Förslag till beslut

Byggnadsnämnden föreslås besluta:

- att förorda en planeringsinriktning med trimningsåtgärder i dagsläget och som möjliggör för en framtida tunnel under Medicinareberget.

Sammanfattning

Under arbetet med program och detaljplan för utbyggnaden av Medicinareberget och Sahlgrenska har trafiksituationen på Per Dubbsgatan studerats. I dagsläget är Per Dubbsgatan för trång för att rymma utveckling av kollektivtrafik och GC-trafik i enlighet med stadens mål.

Stadsbyggnadskontoret, fastighetskontoret och trafikkontoret har i samverkan tagit fram och konsekvensbeskrivit ett antal scenarier för genomfartstrafiken på Per Dubbsgatan. Tunnelalternativet har bedömts som bäst av scenarierna, framför allt ur ett genomförandeperspektiv. En tunnel kan byggas utan störningar på sjukhusverksamheten och vid den tid staden beslutar. Övriga alternativ behöver genomföras i ett sammanhang vid utbyggnadens början och medför stora störningar på verksamheterna utefter Per Dubbsgatan varifrån Sahlgrenskas huvudentré och akutintag nås.

Stadsbyggnadskontoret

Agneta Hammer
Stadsbyggnadsdirektör

Peter Elofsson
Planchef

Bilagor

Bilaga 1. Underlag för inriktningsbeslut för Medicinareberget och Sahlgrenska. PM Scenariealternativ.

Ärendet

Planområdet omfattar Medicinareberget mellan Linnéplatsen och Guldhedsgatan samt Sahlgrenska sjukhusets område mellan Botaniska trädgården och Ehrenströmsgatan. Inom området planeras en stor utbyggnad av Göteborgs universitet och en särskild satsning på Life Science. En vision för universitetets utbyggnad är framtagen liksom ett förslag till en första etapp på en satsning på Life Science. Sjukhuset har presenterat en utbyggnadsplan som innebär förnyelse av delar av bebyggelsestrukturen med bl. a. en utbyggnad av akutverksamheten och akutintaget. Sjukhusets huvudentré liksom akutintaget nås från Per Dubbsgatan.

Byggnadsnämnden godkände 2014-03-20 Program för Medicinareberget och Sahlgrenska och gav samtidigt kontoret i uppdrag att upprätta detaljplan för infrastruktur mm inom området. Arbetet med detaljplanen pågår och samråd är planerat till tredje kvartalet 2015.

Kollektivtrafikhållplatsen vid Sahlgrenska huvudentré har nått maxkapacitet och är dåligt tillgänglighetsanpassad. Gång- och cykeltrafiken är dåligt utvecklad, otrygg och oattraktiv. I stadens planerade cykelvägnät är passagen förbi Sahlgrenska utpekad för en huvudcykelbana. För att planarbetet ska kunna föras framåt behövs därför ett beslut om hur genomfartstrafiken på sikt kan tas om hand för utvecklande av kollektivtrafik och GC-trafik.

Stadsbyggnadskontoret har i samverkan med fastighetskontoret och trafikkontoret tagit fram och konsekvensbeskrivit fyra scenarier:

- Trimning inom befintlig struktur
- En lokal tunnel under Medicinareberget
- En överdäckning av Per Dubbsgatan
- En breddning av Per Dubbsgatan till boulevard

Konsekvensbeskrivningen visar att trimning av befintliga förhållanden inte räcker för att uppnå stadens mål för kollektivtrafik och GC-trafik i snittet. Ingen rivning av befintliga byggnader krävs för genomförandet och trimningsåtgärderna kan klaras av på ett halvt år med relativt liten störning på verksamheterna utefter Per Dubbsgatan. Alternativet kan endast rymma en blygsam exploatering långt ifrån de visioner som både universitetet och sjukhuset har, framför allt vad gäller behov av kollektivtrafikutbyggnad. Trimningsalternativet kan därför inte garantera en lösning på lång sikt.

Utifrån konsekvensbeskrivningen bedöms en tunnel vara det bästa alternativet då en sådan kan genomföras helt utan störning på verksamheterna utefter Per Dubbsgatan. Tunneln tar omhand genomfartstrafik och frigör plats på gatumarken utefter Per Dubbsgatan för en utbyggd kollektivtrafik och förbättrad GC-trafik. Endast måltrafik behöver tas om hand i snittet. Expressbussar kan nyttja tunneln. En tunnel medför en frihet för olika utvecklingsalternativ och etapputbyggnader utefter Per Dubbsgatan. Behovet att riva befintliga byggnader blir mindre än vid överdäckning och med boulevard. Uppförandet av nya byggnader vid Per Dubbsgatan kan ske oberoende av arbetet med tunnel, både i tid och plats.

En överdäckning har nackdelen att den måste genomföras i ett svep och i samband med bebyggelse. Bebyggelsebehovet är dock svårt att överblicka och möjlighet till flera utbyggnadsetapper ett krav, då varken behov eller finansiering av de totala utbyggnads-

möjligheterna föreligger initialt. Flera byggnader behöver i överdäckningsalternativet rivas, bl. a. Medicinska biblioteket som för närvarande är föremål för eventuell byggnadsminnesförklaring. Störningarna på verksamheterna utefter Per Dubbsgatan blir omfattande och långvariga, trafikombbyggnaden beräknas ta fyra år och därtill kommer tid för att uppföra byggnader som ska läka såren efter bl. a. sprängningar i bergssidan. En överdäckning är därtill dubbelt så dyr som de båda alternativen tunnel och Boulevard.

En boulevard ger en attraktiv stadsmiljö, men genom en breddning av Per Dubbsgatan motverkas målet att binda samman Sahlgrenska med Medicinareberget och därmed er-hålla en större integrering av verksamheterna och att gynna aktuell Life Sciencesats-ning. Flera byggnader måste rivas, bl. a. Medicinska biblioteket. Genomförandet är komplicerat och kräver samordnad utbyggnad av trafik och byggnader. Bedömd byggtid för trafikarbetena och därmed störningstid är två år. Under byggtiden måste spårvägen tillfälligt läggas om och därmed akutintaget flyttas och stor påverkan uppstår på resenä-rer och besökande till sjukhuset.

Stadsbyggnadskontorets synpunkter

Tillsammans med fastighetskontoret och trafikkontoret har stadsbyggnadskontoret gjort bedömningen att en tunnel för genomfartstrafik under Medicinareberget är bästa alterna-tivet för att lösa frågan om Per Dubbsgatans framtida stadsmiljö, kollektivtrafikens öka-de kapacitetsbehov och förbättring av gång- och cykeltrafiken till och förbi Sahlgrenska och Medicinareberget. Mot bakgrund av detta förordar kontoret en planeringsinriktning med trimningsåtgärder i dagsläget och som möjliggör för en framtida tunnel under Me-dicinareberget.

Ekonomiska konsekvenser

Utförlig beskrivning av scenarierna, samt metodbeskrivning, utvärderingskriterier och kostnadsjämförelse finns i bilaga 1 till detta tjänsteutlåtande, *Underlag för inriktningsbeslut för Medicinareberget och Sahlgrenska. PM Scenariealternativ*.

Föreliggande inriktningsbeslut innebär enbart ett beslut i planfrågan, inget beslut att bygga tunnel eller finansiering av en sådan, utan syftar till att klargöra var bebyggelse kan placeras och var det krävs underbyggnadsrätt för en tunnel om staden så beslutar.